

УДК 34

DOI: 10.34670/AR.2023.62.13.044

## Проблемы защиты прав инвесторов в аграрном секторе

**Тронин Сергей Александрович**

Кандидат экономических наук, доцент,  
Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации,  
125993, Российская Федерация, Москва, Ленинградский пр., 49;  
e-mail: Tron1977@rambler.ru

### Аннотация

Аграрный сектор является одной из важнейших отраслей экономики, которая играет ключевую роль в обеспечении продовольственной безопасности государства. Тем не менее, инвесторы в аграрном секторе сталкиваются с рядом проблем, связанных с защитой своих прав. В современном мире инвестирование в аграрный сектор является одним из наиболее востребованных направлений. Однако, вопросы защиты прав инвесторов в аграрном секторе остаются актуальными и могут создавать серьезные проблемы для инвесторов и производителей. В России аграрный сектор также имеет большой потенциал для развития, но вопросы защиты прав инвесторов в данной отрасли остаются сложными и требуют дополнительных усилий со стороны государства и бизнеса. В данной научной статье мы рассмотрим проблемы защиты прав инвесторов в аграрном секторе России, а также законодательную и судебную практику в данной области. Мы также обсудим возможные пути решения данных проблем и перспективы развития аграрного сектора в России. В целом, решение проблем защиты прав инвесторов в аграрном секторе России требует комплексного подхода, который должен основываться на улучшении правовой культуры, прозрачности и контроля, усовершенствовании государственного регулирования и повышении эффективности инвестиционного климата.

### Для цитирования в научных исследованиях

Тронин С.А. Проблемы защиты прав инвесторов в аграрном секторе // Вопросы российского и международного права. 2023. Том 13. № 3А. С. 375-381. DOI: 10.34670/AR.2023.62.13.044

### Ключевые слова

Аграрный сектор, инвесторы, права, защита, Россия.

## Введение

Один из главных факторов, оказывающих влияние на защиту прав инвесторов в аграрном секторе России, это низкий уровень правовой культуры в обществе. Как правило, многие инвесторы не имеют достаточных знаний в области права, чтобы защитить свои интересы в случае возникновения конфликта. Это создает проблемы в плане обеспечения надлежащей защиты прав инвесторов [Авдеева, 2018].

Рынок аграрной продукции в России не всегда предсказуем. В связи с этим инвесторы в аграрный сектор могут столкнуться с проблемами, связанными с колебаниями цен на продукцию, ограничениями в импорте и экспорте, изменениями законодательства и т.д. Это может привести к непредсказуемым последствиям для инвесторов и создать проблемы в плане защиты их прав.

## Основная часть

В России существует ряд проблем, связанных с защитой прав собственности на землю и другие ресурсы. Например, многие инвесторы не могут получить доступ к земельным участкам, несмотря на то что они имеют необходимые документы на их приобретение [Бабушкин, 2015]. Также существует риск того, что инвесторы могут потерять свою собственность из-за незаконных действий со стороны государственных органов или других лиц.

Еще одна проблема, связанная с защитой прав инвесторов в аграрном секторе России, это отсутствие прозрачности и контроля в отношении деятельности государственных органов и компаний, работающих в этой отрасли. Например, некоторые инвесторы могут столкнуться с коррупционными схемами или незаконными действиями со стороны государственных служащих. Это может привести к потере инвестиций и создать проблемы в плане защиты прав инвесторов.

*Недостаточное развитие инфраструктуры* – фактор, влияющий на защиту прав инвесторов в аграрном секторе России – это недостаточное развитие инфраструктуры. Например, некоторые инвесторы могут столкнуться с проблемами, связанными с отсутствием доступной транспортной инфраструктуры, что может привести к повышенным затратам на транспортировку и хранение продукции. Это может создать проблемы в плане защиты прав инвесторов, так как они не могут получить полную компенсацию за свои затраты [Гаврилова, 2017].

*Неэффективное государственное регулирование.* Некоторые инвесторы могут столкнуться с проблемами, связанными с несоответствием законодательства и правил, установленных государственными органами, что может привести к потере инвестиций. Недостаточная эффективность государственного регулирования также может создавать проблемы в плане защиты прав инвесторов.

Законодательная база в России, связанная с защитой прав инвесторов в аграрном секторе, включает в себя ряд законов и нормативных актов, которые регулируют отношения в этой сфере [Данилова, 2019].

Один из основных законов, регулирующих отношения в аграрном секторе, это Федеральный Закон «О земле» от 2001 года. Этот закон устанавливает правила использования и охраны земельных участков и определяет порядок приобретения прав на землю. Кроме того, есть ряд законов и нормативных актов, регулирующих деятельность в области сельского хозяйства,

такие как Закон «О сельскохозяйственных землях» и Федеральный закон «О развитии сельского хозяйства».

Несмотря на наличие законодательной базы, реализация этих законов и нормативных актов может быть недостаточно эффективной. В России существует проблема несоответствия законодательства и реальной практики, что может создавать проблемы в плане защиты прав инвесторов. Также некоторые законы и нормативные акты могут быть неоднозначными и создавать проблемы в понимании их смысла и применения [Козлова, 2019].

В России существует ряд международных соглашений, которые регулируют инвестиционные отношения в аграрном секторе. Например, Россия является участником Соглашения о продовольственной безопасности Всемирной торговой организации (ВТО), которое регулирует отношения в области торговли сельскохозяйственной продукцией.

Также в России существует ряд международных соглашений о защите инвестиций, таких как двусторонние соглашения о поощрении и защите инвестиций (ЗПИ). Эти соглашения определяют права и обязанности инвесторов и государства в отношении защиты инвестиций.

Несмотря на наличие международных соглашений, реализация их положений может быть затруднена из-за отсутствия единой практики и разных интерпретаций положений соглашений. Кроме того, соглашения могут иметь ограничения и исключения, которые могут затруднять защиту прав инвесторов [Денисов, 2016].

Законодательная база в России, регулирующая защиту прав инвесторов в аграрном секторе, включает в себя как национальные законы, так и международные соглашения. Однако, несмотря на наличие законодательства, существуют проблемы с его эффективностью и соответствием реальной практике. Кроме того, международные соглашения могут иметь ограничения и затруднять защиту прав инвесторов.

Для решения проблем защиты прав инвесторов в аграрном секторе России, необходимы меры, направленные на улучшение правовой культуры, улучшение прозрачности и контроля, усовершенствование государственного регулирования и повышение эффективности инвестиционного климата [Матвеева, 2016].

Прежде всего, необходимо продвижение правовой культуры среди инвесторов, предоставление им доступа к информации о законодательстве и консультации по вопросам, связанным с защитой их прав. Также важно усилить прозрачность деятельности государственных органов и компаний в аграрном секторе, чтобы инвесторы имели возможность контролировать их деятельность и обращаться за защитой своих прав в случае необходимости.

Для усовершенствования государственного регулирования необходимо провести анализ законодательства и нормативных актов, определить и устранить неоднозначности и противоречия, усилить контроль за их исполнением. Также необходимо повышение эффективности инвестиционного климата, путем создания более благоприятных условий для инвесторов, устранения бюрократических препятствий и обеспечения стабильности правового поля.

Для решения проблем защиты прав инвесторов в аграрном секторе России, необходимо проведение комплексных мер, направленных на улучшение правовой культуры, прозрачности и контроля, усовершенствование государственного регулирования и повышение эффективности инвестиционного климата.

В России аграрная отрасль регулируется государственными органами на разных уровнях. На федеральном уровне главным органом управления аграрной политикой является Министерство сельского хозяйства Российской Федерации. В рамках этого министерства

действует Федеральное агентство по рыболовству (Росрыболовство) и Россельхознадзор, ответственный за контроль и надзор за производством и оборотом сельскохозяйственной продукции [Матвеева, 2016; Никонорова, 2017; Романов, 2018; Сергеев, 2015].

На региональном уровне аграрная отрасль регулируется органами государственной власти республик, краев, областей, а также городов федерального значения. В каждом регионе действуют соответствующие министерства или комитеты по сельскому хозяйству, ответственные за регулирование отрасли на местном уровне.

В рамках законодательства Российской Федерации, аграрная отрасль регулируется рядом федеральных законов и нормативных актов. Важнейшими из них являются Федеральный закон «О земле», Федеральный закон «О развитии сельского хозяйства», Федеральный закон «О сельскохозяйственных землях», а также ряд правительственных постановлений, указов и приказов, определяющих правила использования земель, развития сельского хозяйства, контроля за качеством и безопасностью продукции.

В России есть проблемы с несоответствием законодательства и реальной практикой, что может затруднять реализацию законов и нормативных актов, а также создавать проблемы в плане защиты прав инвесторов в аграрном секторе.

Аграрная отрасль в России регулируется государственными органами на разных уровнях, а также законодательством и нормативными актами, определяющими правила использования земель, развития сельского хозяйства, контроля за качеством и безопасностью продукции.

Опыт России в данном вопросе показывает, что законодательная и судебная практика могут быть неоднозначными и создавать проблемы в понимании и применении законов и нормативных актов. Некоторые законы и нормативные акты могут быть слабо реализуемыми в практике, а судебная практика может быть неоднозначной, что затрудняет защиту прав инвесторов в аграрном секторе России.

В последние годы в России наблюдается улучшение законодательной и судебной практики, направленное на укрепление прав инвесторов в аграрном секторе. В 2018 году был принят Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части повышения прозрачности собственности и контроля в отношении иностранных инвестиций в экономику Российской Федерации», который внес изменения в законодательство, направленные на повышение защиты прав инвесторов и прозрачности инвестиционной деятельности.

Также в последние годы судебная практика стала более предсказуемой и однозначной, что способствует защите прав инвесторов. Были приняты ряд законов, направленных на улучшение правовой защиты инвесторов и привлечение инвестиций в аграрный сектор.

В целом, опыт России показывает, что законодательная и судебная практика могут создавать проблемы в защите прав инвесторов в аграрном секторе. Однако, последние изменения в законодательстве и улучшение судебной практики говорят о том, что Россия стремится к повышению защиты прав инвесторов и улучшению инвестиционного климата в аграрном секторе.

Будущее аграрной отрасли в России связано с рядом вызовов и возможностей. Среди основных вызовов можно выделить изменение климата, уменьшение площадей земель, увеличение населения и рост потребления продуктов питания.

Одним из ключевых направлений развития аграрной отрасли является повышение производительности и эффективности производства. Для этого необходимо улучшение технологий, использование современных методов и средств производства, а также повышение

качества образования и подготовки кадров.

Также важным направлением развития является улучшение качества и безопасности продуктов питания. В России уже существуют законы и нормативные акты, регулирующие качество и безопасность продукции, однако необходимо продолжать работу в этом направлении, улучшая контроль за качеством и безопасностью продукции и повышая требования к производителям.

Еще одним важным направлением развития является развитие сельскохозяйственной кооперации и совместных форм владения землей. Это может способствовать повышению эффективности производства и уменьшению затрат на оборудование и инфраструктуру.

Важно развивать экспорт сельскохозяйственной продукции, что может способствовать увеличению доходов и привлечению инвестиций в отрасль. Важным направлением развития является также использование цифровых технологий в аграрной отрасли, что может способствовать увеличению производительности и эффективности производства.

### Заключение

В заключении можно отметить, что аграрный сектор России является одной из ключевых отраслей экономики страны, которая имеет большой потенциал для развития. Однако, вопросы защиты прав инвесторов в аграрном секторе до сих пор остаются актуальными и требуют комплексных мер для решения.

Важно продолжать работу по улучшению правовой культуры и прозрачности, усовершенствованию государственного регулирования и повышению эффективности инвестиционного климата. Необходимо продолжать работу по повышению производительности и эффективности производства, улучшению качества и безопасности продуктов питания, развитию сельскохозяйственной кооперации и совместных форм владения землей, развитию экспорта сельскохозяйственной продукции, использованию цифровых технологий.

В целом, решение проблем защиты прав инвесторов в аграрном секторе России требует комплексного подхода, который должен основываться на улучшении правовой культуры, прозрачности и контроля, усовершенствовании государственного регулирования и повышении эффективности инвестиционного климата.

### Библиография

1. Авдеева И.В. Правовая защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и перспективы // Вестник МГИМО Университета. 2018. № 3 (51). С. 37-47.
2. Артемьева И.А. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и пути их решения // Право и политика. 2017. № 2 (14). С. 121-129.
3. Бабушкин Н.М. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России // Аграрный вестник Юга России. 2015. № 2 (50). С. 27-30.
4. Вайцель Д.А. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и пути их решения // Актуальные проблемы экономики и права. 2016. № 2 (16). С. 110-115.
5. Гаврилова А.А. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: правовые и экономические аспекты // Вестник СПбГУ. 2017. Сер. 8. Вып. 3. С. 48-54.
6. Данилова Е.В. Проблемы защиты прав инвесторов в аграрном секторе России // Аграрная наука Евро-Северо-Востока. 2019. Т. 4. № 1. С. 15-20.
7. Денисов С.Н. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: теоретические и практические аспекты // Юридическая наука и практика. 2016. № 1 (31). С. 67-73.
8. Козлова И.Ю. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и перспективы // Современное право. 2019. № 5 (122). С. 26-30.

9. Малышева Е.В. Правовая защита прав инвесторов в аграрном секторе России // Актуальные проблемы права и экономики. 2017. Т. 11. № 3 (39). С. 41-46.
10. Матвеева А.А. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и перспективы // Вестник Российской академии наук. 2016. Т. 86. № 1. С. 32-38.
11. Никонова Н.В. Проблемы защиты прав инвесторов в аграрном секторе России // Научный журнал НИУ ИТМО. 2017. Т. 7. № 4. С. 22-27.
12. Романов И.Н. Правовая защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и перспективы // Экономика и управление. 2018. № 4 (147). С. 98-105.
13. Сергеев А.В. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и перспективы // Вестник Белгородского университета кооперации, экономики и права. 2015. № 4. С. 69-74.
14. Яковлева Т.А. Защита прав инвесторов в аграрном секторе России: проблемы и пути их решения // Экономические науки. 2017. № 3 (157). С. 31-36.

## Problems of protecting the rights of investors in the agricultural sector

**Sergei A. Tronin**

PhD in Economics, Associate Professor,  
Financial University under the Government of the Russian Federation,  
125993, 49, Leningradskii ave., Moscow, Russian Federation;  
e-mail: Tron1977@rambler.ru

### Abstract

The agricultural sector is one of the most important sectors of the economy, which plays a key role in ensuring the food security of the state. However, investors in the agricultural sector face a number of problems related to the protection of their rights. In the modern world, investing in the agricultural sector is one of the most relevant areas. However, the issues of protecting the rights of investors in the agricultural sector remain relevant and can create serious problems for investors and producers. In Russia, the agricultural sector also has great potential for development, but the issues of protecting the rights of investors in this industry remain complex and require additional efforts on the part of the state and business. In this scientific article, we will consider the problems of protecting the rights of investors in the agricultural sector of Russia, as well as legislative and judicial practice in this area. We will also discuss possible ways to solve these problems and the prospects for the development of the agricultural sector in Russia. In general, solving the problems of protecting the rights of investors in the agricultural sector of Russia requires an integrated approach, which should be based on improving the legal culture, transparency and control, improving state regulation and increasing the efficiency of the investment climate.

### For citation

Tronin S.A. (2023) Problemy zashchity prav investorov v agrarnom sektore [Problems of protecting the rights of investors in the agricultural sector]. *Voprosy rossiiskogo i mezhdunarodnogo prava* [Matters of Russian and International Law], 13 (3A), pp. 375-381. DOI: 10.34670/AR.2023.62.13.044

### Keywords

Agricultural sector, investors, rights, protection, Russia.

---

## References

1. Artem'eva I.A. (2017) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i puti ikh resheniya [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and ways to solve them]. *Pravo i politika* [Law and Politics], 2 (14), pp. 121-129.
2. Avdeeva I.V. (2018) Pravovaya zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i perspektivy [Legal protection of investors' rights in the agrarian sector of Russia: problems and prospects]. *Vestnik MGIMO Universiteta* [Bulletin of MGIMO University], 3 (51), pp. 37-47.
3. Babushkin N.M. (2015) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia]. *Agrarnyi vestnik Yuga Rossii* [Agrarian Bulletin of the South of Russia], 2 (50), pp. 27-30.
4. Danilova E.V. (2019) Problemy zashchity prav investorov v agrarnom sektore Rossii [Problems of protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia]. *Agrarnaya nauka Evro-Severo-Vostoka* [Agrarian science of the Euro-North-East], 4, 1, pp. 15-20.
5. Denisov S.N. (2016) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: teoreticheskie i prakticheskie aspekty [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: theoretical and practical aspects]. *Yuridicheskaya nauka i praktika* [Legal science and practice], 1 (31), pp. 67-73.
6. Gavrilova A.A. (2017) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: pravovye i ekonomicheskie aspekty [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: legal and economic aspects]. *Vestnik SpbGU* [Bulletin of St. Petersburg State University], 8, 3, pp. 48-54.
7. Kozlova I.Yu. (2019) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i perspektivy [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and prospects]. *Sovremennoe pravo* [Modern law], 5 (122), pp. 26-30.
8. Malysheva E.V. (2017) Pravovaya zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii [Legal protection of the rights of investors in the agrarian sector of Russia]. *Aktual'nye problemy prava i ekonomiki* [Actual problems of law and economics], 11, 3 (39), pp. 41-46.
9. Matveeva A.A. (2016) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i perspektivy [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and prospects]. *Vestnik Rossiiskoi akademii nauk* [Bulletin of the Russian Academy of Sciences], 86, 1, pp. 32-38.
10. Nikonorova N.V. (2017) Problemy zashchity prav investorov v agrarnom sektore Rossii [Problems of protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia]. *Nauchnyi zhurnal NIU ITMO* [Scientific journal of ITMO University], 7, 4, pp. 22-27.
11. Romanov I.N. (2018) Pravovaya zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i perspektivy [Legal protection of the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and prospects]. *Ekonomika i upravlenie* [Economics and Management], 4 (147), pp. 98-105.
12. Sergeev A.V. (2015) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i perspektivy [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and prospects]. *Vestnik Belgorodskogo universiteta kooperatsii, ekonomiki i prava* [Bulletin of the Belgorod University of Cooperation, Economics and Law], 4, pp. 69-74.
13. Vaitse' D.A. (2016) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i puti ikh resheniya [Protecting the rights of investors in the agrarian sector of Russia: problems and ways to solve them]. *Aktual'nye problemy ekonomiki i prava* [Actual problems of economics and law], 2 (16), pp. 110-115.
14. Yakovleva T.A. (2017) Zashchita prav investorov v agrarnom sektore Rossii: problemy i puti ikh resheniya [Protecting the Rights of Investors in the Russian Agricultural Sector: Problems and Ways to Solve]. *Ekonomicheskie nauki* [Economic Science], 3 (157), pp. 31-36.