

УДК 34

DOI: 10.34670/AR.2026.42.28.009

Место нотариального акта в правовой системе России**Смирнов Денис Вадимович**

Аспирант кафедры адвокатуры,
Московский государственный
юридический университет им. О.Е. Кутафина,
125993, Российская Федерация, Москва, ул. Садовая-Кудринская, 9;
e-mail: sm1rnov@list.ru

Аннотация

В настоящей статье рассматривается роль нотариата Российской Федерации как независимого института гражданского общества, наделённого государством публично-правовыми полномочиями и призванного обеспечивать законность, стабильность и бесспорность гражданского оборота. Акцент сделан на значении нотариальных актов — документов, которые закрепляют результаты нотариальных действий, фиксируют юридически значимые факты, подтверждают волеизъявление участников правоотношений и играют ключевую роль в обеспечении юридической безопасности участников гражданского оборота, предупреждении судебных споров и снижении издержек на правовую экспертизу. Проанализированы функции нотариальных актов, включая удостоверительную, охранительную, превентивную, доказательственную и исполнительную (придание нотариально удостоверенным соглашениям силы исполнительных документов по соглашению сторон). Показана значимость нотариальных актов для укрепления гражданского и имущественного оборота, ускорения товарно-денежных отношений, снижения затрат на юридическую инфраструктуру и повышения инвестиционной привлекательности государства за счёт создания надёжных правовых условий для совершения сделок, особенно в сфере недвижимости, корпоративных отношений и наследственного права. Особое внимание уделено проблеме отсутствия в российском законодательстве доктринального и легального определения понятия «нотариальный акт», что приводит к разрозненности подходов в теории и практике, отсутствию единых критериев для его классификации, а также к сложностям в определении его юридической силы и места в иерархии источников права, что создаёт необходимость разработки и законодательного закрепления единого определения нотариального акта, его видов и признаков.

Для цитирования в научных исследованиях

Смирнов Д.В. Место нотариального акта в правовой системе России // Вопросы российского и международного права. 2026. Том 16. № 6А. С. 74-78. DOI: 10.34670/AR.2026.42.28.009

Ключевые слова

нотариат, нотариус, нотариальный акт, нотариат в правовой системе РФ, нотариальное производство, юридическая безопасность, гражданский оборот.

Введение

Нотариат Российской Федерации представляет собой независимый институт гражданского общества, наделённый государством отдельными публично-правовыми полномочиями. Осуществляя от имени РФ предусмотренные законодательством нотариальные действия, он обеспечивает защиту прав и законных интересов физических и юридических лиц посредством оказания квалифицированной юридической помощи. При этом нотариат не является государственным органом.

Результаты нотариальных действий приобретают особое юридическое значение и закрепляются в форме нотариальных актов. Эти акты служат инструментом обеспечения юридической безопасности участников гражданского оборота посредством:

- надлежащего оформления и закрепления прав;
- подтверждения правовой достоверности и доказательности;
- предоставления возможности принудительного исполнения обязательств без обращения в суд (в установленных законом случаях).

Нотариальные акты гарантируют юридическую чистоту сделок, обеспечивают всестороннюю правовую защиту интересов физических и юридических лиц, минимизируют юридические риски и предотвращают правовые конфликты. Это способствует:

- укреплению гражданского и имущественного оборота;
- ускорению товарно-денежных отношений;
- снижению затрат на юридическую инфраструктуру;
- формированию бесконфликтной экономической среды;
- повышению инвестиционной привлекательности государства;
- обеспечению ясности правового статуса имущества.

Исходя из вышеуказанного, можно сделать вывод, что нотариальные акты являются неотъемлемой частью правовой системы РФ. Однако в действующем законодательстве отсутствует доктринальное определение понятия «нотариальный акт», несмотря на очевидную необходимость его нормативного закрепления с учётом значимости нотариальной деятельности и ориентации российского нотариата на стандарты латинского типа.

Основное содержание

Понятие «нотариальный акт» впервые было сформулировано французскими нотариусами, которые определили его как «письменное доказательство в высшем смысле этого слова, доказательство, заранее созданное в спокойной обстановке при сотрудничестве сторон, когда о разногласиях нет и речи».

Попытки внедрить термин «нотариальный акт» в отечественном праве были.

В проекте Федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации» от 18.11.2011 г. в статье 7 закреплено, что «нотариальный акт – это документ, удостоверенный, выданный или засвидетельствованный нотариусом, иным специально уполномоченным лицом, внесенный в реестр для совершения нотариальных действий» [Проект федерального закона о нотариате и нотариальной деятельности, www...].

В проекте Федерального закона № 398234-6 «О нотариате и нотариальной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (в редакции от 01.06.2015) в ст. 63

установлено, что нотариальным актом признается «документ, подтверждающий совершение нотариального действия и обстоятельства, при которых оно было совершено» [Проект Федерального закона N 398234-6, 2015].

Поскольку ни один из этих законов не был принят, легального определения нотариального акта в российском праве по-прежнему нет.

По мнению Яркова В.В., нотариальный акт направлен на официальное подтверждение права или факта, а в случаях, предусмотренных законом, он обеспечивается принудительным исполнением в частноправовых отношениях [Ярков (ред.), 2014, Глава 1, § 3].

Было бы правильным внести в действующие Основы законодательства Российской Федерации о нотариате определение Нотариального акта в следующей формулировке:

Нотариальный акт - официальный документ, являющийся результатом нотариального производства, порождающий юридические последствия для определенного круга лиц, обладающий повышенной доказательственной силой и исполнительной силой в случаях, предусмотренных законодательством.

В соответствии со статьей 1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате нотариат призван обеспечивать защиту прав и законных интересов физических и юридических лиц посредством совершения нотариусами предусмотренных законодательством нотариальных действий от имени Российской Федерации [Основы законодательства РФ о нотариате, ст. 1].

На современном этапе ключевая функция института нотариата заключается именно в защите указанных прав и интересов. Нотариусы, выступая в качестве публично-правовых представителей государства, уполномочены:

- совершать нотариальные действия, прямо предусмотренные нормами права;
- в установленных случаях осуществлять правоприменительную деятельность;
- подтверждать юридически значимые права и факты;
- предупреждать возможные нарушения прав участников гражданского и имущественного оборота.

Правовая природа нотариального акта характеризуется комплексностью: она отражает многообразие функций и предназначений нотариальной деятельности. Это исключает возможность однозначной квалификации её характера и требует учёта всех составляющих элементов.

Для нотариальных актов установлена повышенная доказательственная сила в суде.

Доказательственная сила нотариального акта проявляется в следующих моментах:

1) нотариальный акт является достоверным и полностью доказывает содержащиеся в нем положения вне зависимости от внутреннего убеждения судьи касательно достоверности таких положений и достаточности нотариального акта для доказывания обстоятельств, подтвержденных нотариусом при совершении нотариального действия;

2) обстоятельства, которые зафиксированы в нотариальном акте могут быть оспорены только посредством подачи в суд заявления о том, что имеющиеся в деле доказательства являются подложными;

3) удостоверенные в нотариальном акте факты могут быть противопоставлены любым третьим лицам в качестве квалифицированного письменного доказательства;

4) подлинность происхождения нотариального акта от подписавших его лиц является презумпцией, и ее достоверность может быть оспорена только в рамках процедуры о подлоге

Заключение

На современном этапе нотариальный акт как юридический документ приобретает существенное значение в системе правового регулирования. Он выполняет две взаимосвязанные функции — информационную и организационную, обеспечивая:

- систематизацию, хранение и передачу юридически значимой информации;
- надлежащее оформление и закрепление результатов нотариальных действий.

Нотариальные акты выступают доказательством:

- прав и обязанностей субъектов гражданского оборота;
- юридически значимых фактов, что особенно актуально при возникновении споров.

Кроме того, отдельные виды нотариальных актов наделены силой исполнительного документа, что позволяет использовать их для принудительного исполнения обязательств без обращения в суд. Отсутствие нотариально оформленных актов в предусмотренных законом случаях может повлечь невозможность реализации субъективных прав и законных интересов участников правоотношений.

Библиография

1. "Основы законодательства Российской Федерации о нотариате" (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 10.06.2026).
2. Проект Федерального закона N 398234-6 "О нотариате и нотариальной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ"
3. Яркова В.В. Нотариальное право: Учебник Уральский государственный юридический университет. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Статут, 2017. — 576 с.

The Place of a Notarial Act in the Legal System of Russia

Denis V. Smirnov

Postgraduate Student of the Department of Advocacy,
Kutafin Moscow State Law University,
125993, 9, Sadovaya-Kudrinskaya str., Moscow, Russian Federation;
e-mail: sm1nov@list.ru

Abstract

This article examines the role of the notariat of the Russian Federation as an independent institution of civil society, endowed by the state with public-law powers and designed to ensure the legality, stability, and indisputability of civil turnover. Emphasis is placed on the significance of notarial acts — documents that consolidate the results of notarial actions, record legally significant facts, confirm the will of participants in legal relations, and play a key role in ensuring the legal security of participants in civil turnover, preventing judicial disputes, and reducing costs for legal expertise. The functions of notarial acts are analyzed, including certifying, protective, preventive, evidentiary, and executive (giving notarially certified agreements the force of executive documents by agreement of the parties). The importance of notarial acts for strengthening civil and property turnover, accelerating commodity-money relations, reducing costs for legal infrastructure, and

increasing the investment attractiveness of the state is shown by creating reliable legal conditions for making transactions, especially in the sphere of real estate, corporate relations, and inheritance law. Special attention is paid to the problem of the absence in Russian legislation of a doctrinal and legal definition of the concept of "notarial act," which leads to a fragmentation of approaches in theory and practice, the absence of unified criteria for its classification, as well as difficulties in determining its legal force and place in the hierarchy of sources of law, which creates the need for the development and legislative consolidation of a unified definition of a notarial act, its types, and features.

For citation

Smirnov D.V. (2026) Mesto notarial'nogo akta v pravovoy sisteme Rossii [The Place of a Notarial Act in the Legal System of Russia]. *Voprosy rossiiskogo i mezhdunarodnogo prava* [Matters of Russian and International Law], 16 (6A), pp. 74-78. DOI: 10.34670/AR.2026.42.28.009

Keywords

Notariat, notary, notarial act, notariat in the legal system of the Russian Federation, notarial proceedings, legal security, civil turnover.

References

1. Osnovy zakonodatel'stva Rossiyskoy Federatsii o notariate [Fundamentals of the Legislation of the Russian Federation on Notaries] (approved by the Supreme Council of the Russian Federation on 11 February 1993 No. 4462-1, as amended on 10 June 2026).
2. Projekt Federal'nogo zakona No. 398234-6 "O notariate i notarial'noy deyatel'nosti i o vnesenii izmeneniy v otdel'nyye zakonodatel'nyye akty RF" [Draft Federal Law No. 398234-6 "On Notaries and Notarial Activities and on Amendments to Certain Legislative Acts of the Russian Federation"].
3. Yarkova V.V. (2017). Notarial'noye pravo: Uchebnik [Notarial Law: Textbook]. 2nd ed., revised and enlarged. Ural State Law University. Moscow: Statut. 576 p.